



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 80
din 14 februarie 2022

privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Referatul de aprobare nr. 4963/21.01.2022,

Analizând Raportul de specialitate nr. 4871/21.01.2022, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 423/2018 privind aprobarea documentatiei de atribuire a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în Municipiul Arad,

Luând în considerare prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018,

Ținând cont de adresa SC CET Hidrocarburi SA Arad, înregistrată cu nr. 2607/13.01.2022 referitor la redevența pentru anii 2019 – 2023 în cazul Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018,

În conformitate cu prevederile art. 29 alin. (11) lit. m) din Legea nr. 51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 176 alin. (1) și (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii 21 de voturi pentru și 1 consilier nu a participat la vot (22 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n) și s), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă modificarea art. 17 alin. (1) din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018, după cum urmează:

“Art. 17.

(1) *Redevența anuală este calculată după următoarea formula:*

Redevență an N = valoarea patrimoniului concesionat stabilit în urma inventarierii an N - 1 x 1% .”

Art. 2. Se aprobă modificarea art. 20 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018, după cum urmează:

„Art. 20

Neplata redevenței la termenele prevăzute în contract generează plata unor penalități de întârziere calculate la suma datorată în cotă egală cu nivelul penalităților de întârziere percepute pentru neachitarea la termenul de scadență a obligațiilor fiscale (bugetare):

Nivelul penalităților de întârziere este de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere.”

Art. 3. (1) Prevederile prezentei hotărâri se aplică pe toată durata preăzută la art. 5 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018.

(2) Se aprobă modificarea prin act adițional a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018, cu prevederile art. 1 și art. 2 mai sus menționate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cristian-Aurel GALEA

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2022

privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Referatul de aprobare nr. 4963/21.01.2022,

Analizând Raportul de specialitate nr. 4871/21.01.2022, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 423/2018 privind aprobarea documentatiei de atribuire a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în Municipiul Arad,

Luând în considerare prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018,

Ținând cont de adresa SC CET Hidrocarburi SA Arad, înregistrată cu nr. 2607/13.01.2022 referitor la redevența pentru anii 2019 – 2023 în cazul Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018,

În conformitate cu prevederile art. 29 alin. (11) lit. m) din Legea nr. 51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 176 alin. (1) și (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n) și s), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă modificarea art. 17 alin. (1) din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018, după cum urmează:

“Art. 17.

(2) *Redevența anuală este calculată după următoarea formula:*

Redevență an N = valoarea patrimoniului concesionat stabilit în urma inventarierii an N - 1 x 1% .”

Art. 2. Se aprobă modificarea art. 20 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018, după cum urmează:

„Art. 20

Neplata redevenței la termenele prevăzute în contract generează plata unor penalități de întârziere calculate la suma datorată în cotă egală cu nivelul penalităților de întârziere percepute pentru neachitarea la termenul de scadența a obligațiilor fiscale (bugetare):

Nivelul penalităților de întârziere este de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere.”

Art. 3. (1) Prevederile prezentei hotărâri se aplică pe toată durata preăzută la art. 5 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018.

(2) Se aprobă modificarea prin act adițional a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018, cu prevederile art. 1 și art. 2 mai sus menționate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 4963 din 21.01.2022

În temeiul art.136 alin. (8) lit. „a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cu aplicarea art. 37 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre *privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018*, în susținerea căruia formulez prezentul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere solicitarea SC CET Hidrocarburi SA Arad, înregistrată cu nr. 2607/13.01.2022, referitor la redevența pentru anii 2019 – 2023, în cazul Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018;

Ținând cont de prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice, nr. 51/2006 , art. 29 alin. (11), lit. m):

- *la stabilirea nivelului redevenței, autoritatea publică locală va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziție operatorului odată cu încredințarea serviciului/activității de utilități publice și gradul de suportabilitate al populației*

Propun adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a proiectului de hotărâre privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018

P R I M A R
Călin BIBART

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 4871/21.01.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Considerații Juridice:

- prevederile Legii serviciilor comunitare de utilitati publice, nr. 51/2006 , art. 29 alin. (11), lit. m):

la stabilirea nivelului redevenței, autoritatea publică locală va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziție operatorului odată cu încredințarea serviciului/activității de utilități publice și gradul de suportabilitate al populației,

- prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în municipiul Arad nr. 77559/22.10.2018,

- adresa SC CET Hidrocarburi SA Arad, înregistrată cu nr. 2607/13.01.2022 referitor la redevența pentru anii 2019 – 2023 în cazul Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018

Considerații tehnice și generale

Pana la aceasta data nu s-a calculat redevența conform prevederilor Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018, deoarece nu exista expertiza tehnică în vederea stabilirii duratelor normale de funcționare pentru mijloacele fixe aparținând patrimoniului public concesionat operatorului de termoficare după anul 2016, și nu s-a calculat valoarea amortizării pentru aceste mijloace fixe.

Prin Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în municipiul Arad nr. 77559/2018, la art. 17 s-a stabilit ca formula de calculul a redevenței să fie în funcție de valoarea extracontabilă a amortizării mijloacelor fixe aparținând patrimoniului concesionat, și anume:

“Redevența anuală este calculată după următoarea formula : Redevența pentru anul curent = valoarea extracontabilă a amortizării mijloacelor fixe aparținând patrimoniului concesionat, calculată pentru luna decembrie a anului precedent x 12 luni”

Metoda de calcul a redevenței, așa cum e prevăzută la art. 17 din Contractul de delegare 77559/2018 nu s-a putut pune în aplicare.

Pentru stabilirea redevenței pentru anii 2019, 2020 și 2021 există emise Dispoziții de Primar în care se stabilește un nivel al redevenței, dar acestea sunt nule de drept în lipsa unei fundamentări a calculului nivelului acesteia, născută din data de expertiză contabilă din dosarul nr. 1901/108/2019, anexată.

Nivelul majorărilor de întârziere prevăzute la art. 20, din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018 este de 0,15% pentru fiecare zi de întârziere, de 15 ori mai mare decât nivelul penalităților de întârziere prevăzute pentru neplata obligațiilor bugetare în cuantum de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere.

Având în vedere considerentele expuse mai sus,

Pentru perioada derulării Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, nr. 77559 din 22.10.2018, **propunem** modificarea următoarelor prevederi contractuale:

- Art. 17, alin (1) să se modifice astfel:
**„Redeventa anuală este calculată după următoarea formulă:
Redeventa an N = valoarea patrimoniului concesionat stabilit în urma inventarierii an N – 1 x 1%”**
În acest sens se ține cont și gradul de suportabilitate al populației., redeventa astfel calculată conduce la scăderea pretului actual energiei termice sau la limitarea creșterii acestuia.
- Art. 20, să se modifice astfel:
**„Neplata redevenței la termenele prevăzute în contract generează plata unor penalități de întârziere calculate la suma datorată în cota egală cu nivelul penalităților de întârziere percepute pentru neachitarea la termenul de scadență a obligațiilor fiscale (bugetare):
Nivelul penalităților de întârziere este de 0,01% - pentru fiecare zi de întârziere,,**

Mentineră cotei de 0.15 % pentru fiecare zi întârziere ar duce la înregistrarea de către CET Hidrocarburi Arad de costuri suplimentare nejustificate, ce ar contribui la creșterea pierderilor de exploatare înregistrate de operator, pierderi care trebuie acoperite de autoritatea publică locală, delegatarul care calculează aceste dobânzi. Aceste penalități de întârziere nu sunt cuprinse în structura de pret aprobată de ANRE.

Comisia desemnată prin Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 1918 din 26.08.2021:

Funcția	Nume/ prenume	Semnătură	Data
Director executiv – Direcția Patrimoniu	Ștefan Szuchanszki		
Director executiv – Direcția Economică	Claudia Grozavu		

Director Executiv – Direcția Venituri	Pavel Neamțiu		
Director Executiv – Direcția Tehnică	Elena Portaru		
Director Executiv – Direcția Edilitară	Liliana Florea		
Șef serviciu- S.E.A.D.P.-Dir. Patrimoniu	Linda Ocenic		
Șef serviciu- S.E.A.D.P.-Dir. Patrimoniu	Mihaela Balaș		
Șef serviciu- S.F-C.-Dir. Economică	Carmen Radu		
Consilier- Serv. Edilitar-Dir.Edilitară	Ovidiu Balaș		
Șef Birou –Bir.Energetic- Dir. Tehnică	Lucian Palcu		
Șef Birou – Bir.Contracte- Dir. Venituri	Marius Panda		